

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.37/2021

privind vânzarea directă a imobilului- teren, în suprafață de 712 mp, înscris în CF 104478, nr.cad. 104478 , aparținând domeniului privat al Orașului Tâlmăciu, aferent construcției situate în intravilanul Orașului Tâlmăciu , strada Constantin Noica, nr.2 către Boișoreanu Vasile-Sorin, proprietarul construcției.

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data 25.03.2021;

Analizând :

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Orașului Tâlmăciu;
- referatul de aprobare nr. 2784/17.03.2021 al Primarului Orașului Tâlmăciu;
- cererea nr.22675/26.02.2021 formulata de domnul Boișoreanu Vasile- Sorin prin care arată că este de acord cu cumpararea terenului aferent construcției, rezilierea contractului de concesiune.
- raportul nr. 2300/03.03.2021 întocmit de Compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tâlmăciu;
- raportul de evaluare nr.1/08.01.2021 întocmit de expert evaluator.
- avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tâlmăciu.

In baza HCL nr.97/2008 privind aprobarea vanzarii terenurilor concesionate;

In temeiul art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g , art.196 alin.1 lit.a si art. 364 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARAȘTE:

Art.1- Se aproba vânzarea directă a imobilului-teren în suprafață de 712 mp, înscris în CF 104478, nr.cad. 104478 , aparținând domeniului privat al Orașului Tâlmăciu, aferent construcției situate în intravilanul Orașului Tâlmăciu , strada Constantin Noica, nr.2 către Boișoreanu Vasile-Sorin, proprietarul construcției.

Art.2-Se aprobă prețul de vânzare al terenului la valoarea de **15630 lei** fara TVA, conform raportului de evaluare, preț care se va achita integral la incheierea contractului de vanzare-cumparare sau in rate egale anuale , pana la data de 30 septembrie 2023.

Art.3- La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică încetează contractul de concesiune nr.1275/07.04.1994, prin acordul părților.

Art.4- Se împuternicește Primarul Orașului Tâlmăciu să semneze contractul de vânzare-cumpărare al imobilului-teren.

Art.5-Indeplinirea prezentei revine Serviciului Contabilitate și Compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului Orasului Talmăciu.

Adoptata in Talmăciu la
25.03.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHEORGHE FILIP

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VIOLETA HANEA