

ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
ORASUL TALMACIU  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂREA NR.36/2021

**privind concesiunea prin licitație publică a unui imobil-teren în suprafață de 19 mp, situat în Tâlmăciu, strada Emil Ciorna, FN, identificat în CF 102184 Tâlmăciu, nr.cadastral 102184, în vederea construirii unui garaj.-**

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU întrunit în ședința ordinară din data de 25.03.2021;  
Analizând:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Orașului Tâlmăciu.
- referatul de aprobare nr.2782/17.03.2021 al Primarului Orașului Tâlmăciu.
- raportul nr. 2102/26.02.2021 întocmit de consilier urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului Orașului Tâlmăciu.
- raportul de evaluare întocmit de expert evaluator.
- avizele Comisiilor de specialitate ale Primarului Orașului Tâlmăciu.

Având în vedere Dispoziția primarului nr.80/2021 pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind concesiunea imobilului-teren înscris în CF 102184, nr. cad. 102184, categoria de folosință curți construcții, în suprafața de 19 mp, situat în Tâlmăciu, str. Emil Cioran FN, aparținând domeniului privat al Orașului Tâlmăciu cu destinația construire garaj.

În conformitate cu dispozițiile art. 13 alin. 1 și 3 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.b, art.139 alin.3 lit. e și g și art. 196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Aprobarea concesiunii , prin licitație publică, a imobilului-teren în suprafață de 19 mp, situat în Tâlmăciu, strada Emil Cioran, FN, identificat în CF 102184/Tâlmăciu, nr.cadastral 102184, în vederea construirii unui garaj.

**Art.2.-** Aprobarea Instrucțiunilor pentru ofertanti , a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii și a modelului contractului de concesiune, conform **Anexelor 1, 2, 3 și 4** care fac parte integrantă din prezenta.

**Art.3.-** Durata concesiunii este de 25 ani cu posibilitate de prelungire, prin acordul scris al partilor, fără a depăși durata de 49 ani.

**Art.4.-** Prețul de pornire al licitației este de 1200 lei , conform valorii de inventar, iar pasul de strigare este de 10,00 lei.

**Art.5.-** Plata concesiunii se va face astfel: integral la încheierea contractului de concesiune sau în rate egale până la data de 30.09.2022.

**Art.6.-** Îndeplinirea prezentei revine Serviciului contabilitate și Compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Tâlmăciu.

Adoptată în Tâlmăciu la  
25.03.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GHEORGHE FILIP

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
VIOLETA HANEA