

ROMANIA
JUDEȚUL SIBIU
ORAȘUL TĂLMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.40/2020

privind aprobarea vanzarii locuințelor ANL amplasate în Orașul Tălmaciu, strada Emil Cioran, bl.1 si bl.2, judetul Sibiu la preturile calculate de evaluator autorizat PF Roman Gabriel.-

CONSILIUL LOCAL TALMACIU, intrunit in sedinta ordinara din data de 19.03.2020,

Analizând:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Orașului Tălmaciu;
- referatul de aprobare nr. 2087/24.02.2020 al Primarului Orașului Tălmaciu;
- cererile depuse de titularii contractelor de inchiriere locuinte ANL pentru cumpărarea locuințelor;
- raportul nr.2237/27.02.2020 întocmit de Comisia pentru vânzarea locuințelor ANL;
- HCL nr.85/2019 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a locuințelor de tip ANL din Orașul Tălmaciu, a Comisiei de vânzare a locuințelor ANL și a atribuțiilor acesteia;
- avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tălmaciu;

În conformitate cu prevederile:

- art.10 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului, aprobată prin Legea nr. 227/2007 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.5396/2018 pentru stabilirea valorii de inlocuire pe metru patrat, pentru anul 2018, in vederea vanzarii locuințelor pentru tineri.

În temeiul art.129 alin.2 li.d, alin.7 lit.q si art.196 alin. 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Aprobarea vanzarii locuințelor ANL amplasate în Orașul Tălmaciu, strada Emil Cioran, bl.1 si bl.2, judetul Sibiu la preturile calculate de evaluator autorizat PF Roman Gabriel conform **Anexei 1** care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2-Prețurile de vânzare stabilite la articolul 1 din prezenta se actualizează la data încheierii contractelor de vânzare-cumpărare, conform art. 10 din Legea 152/1998, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3-Împuternicirea Primarului Orașului Tălmaciu să semneze contractele de vânzare-cumpărare a locuințelor ANL.

Art.4-Îndeplinirea prezentei revine Primarului Orașului Tălmaciu, Serviciului contabilitate și Comisiei de vânzare a locuințelor ANL.

Adoptata in Talmaciu la
19.03.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GHEORGHE FILIP

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VIOLETA HANEA