

PROCES-VERBAL

intocmit in sedinta ordinara a Consiliului Local Talmaciu din data de 28.02.2019

Sedinta a inceput la ora 14,00 si a fost convocata in baza Dispozitiei nr.46/2019 a primarului orasului Talmaciu.

Sunt prezenti toti consilierii in functie.

Din partea Primariei participa la sedinta d-nul primar Nicolae Petru Basaraba si d-na secretar Hanea Violeta.

Presedinte de sedinta este d-na cs.Voicu Adriana.

D-na presedinte supune la vot procesul-verbal al sedintei anterioare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

D-na cs.Voicu: d-nul primar a promis ca in aceasta sedinta va prezenta o situatie cu cererile nesolutionate.

D-nul primar: cand vreti un raspuns clar va rog sa faceti o solicitare in scris si vi se va raspunde. Am analizat cererile pe compartimente si intr-adevar la un numar de cereri s-a raspuns verbal si nu s-a mai facut raspuns scris. La cererile de la liceu s-a primit raspuns in sedinta care s-a tinut la Caminul Cultural.

D-na cs.Voicu: eu am depus o cerere la sedinta din luna august .

D-nul viceprimar: conform Legii 2015/2001 atrat primarul cat si consilierii locali trebuie sa prezinte un raport de activitate. Astfel, in sedinta viitoare primarul va prezenta situatia economico-sociala si de mediu pe anul 2018.

Se da cuvantul cetatenilor prezenti la sedinta:

D-na Dicu: pe strada N.Balcescu se trage gazul pana la poarta de fiecare persoana interesata sau de Primarie?

D-nul primar: gazul se face de fiecare persoana pe cheltuiala sa.

D-nul Ababei: doresc o locuinta in Colonia Talmaciu care a fost a d-nei Toma Ana..

D-na secretar: numai ieri ati depus cererea la registratura, se va discuta in sedinta viitoare..

D-nul Chirca: sa se atribuiie o denumire strazii. De 2 ani stau acolo si tot solicit atribuirea unei denumiri de strada si nu se aproba.

D-nul cs.Lotrean: astazi nu mai este nicio problema cu aprobarea proiectului de hotarare care este pe ordinea de zi a sedintei.

Vine la sedinta d-nul cs.Zaharie Dorian.

D-nul cs.Zaharie : ati spus ca ne prezentati o situatie cu cererile nesolutionate.

D-nul primar: am raspuns la aceasta solicitare la inceputul sedintei si as dori sa mentionati cine nu a primit raspuns si de la ce compartiment.

D-nul cs.Zaharie: eu persoana am 3 cereri depuse la care nu am primit raspuns, doua sunt pentru drum la terenul situat „Intre iazuri”. Stiti ca exista o lege care prevede ca daca nu se raspunde in termenul legal este aprobata tacit cererea?

Presedintele de sedinta arata ca avem un nou proiect pe ordinea de zi care este urgent datorita faptului ca trebuie delegat pe perioada determinata un operator pentru statia de sortare Sura Mica, statia de compostare Sura Mica si statia de sortare Cisanadie in cadrul ADI ECO Sibiu, deoarece Asocierea Brantnen Environment S.R.L a castigat procesul si a fost reziliat contractul de

delegare a gestiunii, astfel incat propun completarea ordinii de zi cu PH privind avizarea Strategiei de contractare, a Studiului de fundamentare, a Documentației de atribuire pentru delegarea gestiunii activității de operare a stației de sortare Șura Mică, a stației de compostare Șura Mică și a stației de sortare Cisnădie și mandatarea domnului Limbășan Miron George ca reprezentant al Orașului Tâlmaciu.

D-na presedinte supune la vot ordinea de zi cu propunerea facuta si aceasta se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbaterea ordinii de zi:

1.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului de ordine si siguranta publica al Orasului Talmaciu pe anul 2019 -inițiator primarul Orașului Tâlmaciu.

Comisia urbanism: nu am vazut harta cu Talmacel.

Aceste scenarii se intocmesc de catre primar sau persoanele desemnate de acesta. Sa se completeze ulterior.

D-na presedinte supune la vot proiectul de hotarare cu propunerea comisiei urbanism si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

D-nul cs.Ivan: sus pe deal se arunca o gramada de gunoai. Si nu ii prinde nimeni.

D-na cs.Voicu: de ce nu spuneti concret cine arunca?

D-nul cs.Ivan: daca spun ma pun de martor. Voi pune o camera pe stalp si apoi o voi preda Politiei Locale.

D-nul cs.Oancea: eu am cumparat cu 400 lei o camera foarte buna.

2.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind stabilirea componentei Echipei mobile pentru interventia de urgenta in cazurile de violenta domestica din Orasul Talmaciu si desemnarea coordonatorului acestei echipe -inițiator primarul Orasului Talmaciu.

D-na presedinte supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

D-nul cs.Stroila: daca trebuie sa se deplaseze in timp de 20 minute cum rezolva aceasta problema?

3.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea scoaterii din functiune si casarea mijlocului fix-autoutilitara Dacia 1305 Pick-up aflata in patrimoniul SC Apa-Canal Talmaciu SRL - inițiator primarul Orașului Tâlmaciu.

D-na presedinte supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

4.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind cesiunea(preluarea) contractului de închiriere nr.4741/64/15.05.2014 încheiat cu Hozan Ana pentru locuința situată în Colonia Talmaciu, nr.18 în favoarea domnului Hozan Nicolae-Alexandru domiciliat în Tâlmaciu, sat Colonie nr. 18.-inițiator primarul Orașului Tâlmaciu.

D-na presedinte supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

5.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind cesiunea(preluarea) contractului de inchiriere nr.3830/190/10.05.2013 incheiat cu Diaconescu Laurentiu penru locuinta situata in Talmaciu, str.Gh.Lazar, nr.3, ap.3 in favoarea doamnei Stanciu Cristina-Teodora, domiciliata in Talmaciu, str.Gh.Lazar, nr.3, ap.3-inițiator primarul Orașului Tâlmaciu.

D-na presedinte supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

6.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind prelungirea contractului de inchiriere locuinta ANL nr.2169/22/11.03.2014 incheiat cu domnul Grasu Nicolae -inițiator primarul Orașului Tâlmaciu.

D-na presedinte supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

7.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind însușirea Suplimentului la raportul de expertiza tehnica-judiciara din dosar civil nr.1441/787/2017 aflat pe rolul Judecatoriei Avrig, reclamanti Dan Maricica si Dan Adrian.-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-na secretar: terenul poate fi vandut ulterior pe baza unui raport de evaluare . Pretul achitat de reclamant a fost doar pentru locuinta, fara teren.

D-nul cs.Popa: sa se respecte aliniamentul acolo.

D-nul cs.Filip: sa se faca un pic de ordine acolo.

D-na cs.Voicu: ar trebui sa se faca un regulament.

D-nul cs.Popa: initial m-am opus la aceste vanzari.

D-nul cs.Rus: conditiile de locuit sunt mult mai bune acum.

D-na presedinte supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

8.PROIECT DE HOTARARE privind desemnarea primarului Orasului Talmaciu pentru evaluarea performantelor profesionale ale secretarului Orasului Talmaciu pe anul 2018.-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-na presedinte supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

9.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea preturilor de pornire , a garantiilor de contractare ale loturilor oferite la licitatia de materiale lemnoase fasonate din luna martie 2019 pentru anul de productie 2019 si stabilirea tipului de licitatie.-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-nul cs.Popa: s-a mai revenit la Finante pentru desemnarea persoanelor in Consiliul de Administratie. Sa se revina cu adrese scrise.

D-na cs.Voicu: sunt padurari care au societati cu acelasi obiect de activitate. Este ilegal. Sa se verifice.

D-na presedinte supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu 14 voturi pentru si 1 abtinere(cs. Stroila).

10.PROIECT DE HOTARARE privind atribuirea de denumiri unor strazi nou infiintate in Orasul Talmaciu si completarea Nomenclatorului stradal din Orasul Talmaciu aprobat prin HCL 135/2014.-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-na cs.Voicu: de ce numai 2 strazi?

D-na secretar: le promoveaza treptat pe cartier.

D-nul cs.Stroila: nu-mi place aceasta denumire de astazi de „Strada Zorilor”. Se putea da o alta denumire.

D-nul cs.Popa: putem sa ne gandim la 10-15 denumiri pe care sa le avem rezerva.

D-na presedinte supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

11.PROIECT DE HOTARARE privind însușirea Raportului informării și consultării publicului pentru elaborarea documentației de urbanism P.U.D. „Extindere hala existenta cu functiunea de depozitare, construire hala service si depozit echipamente, amplasare constructii usoare de depozitare pe structura metalica, gospogarie de apa” in Orasul Talmaciu, DN7, judetul Sibiu, initiator SC LA FANTANA SRL.-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-na presedinte supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

12.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea documentatiei PUD „Extindere hala existenta cu functiunea de depozitare, construire hala service si depozit echipamente, amplasare constructii usoare de depozitare pe structura metalica , gospogarie de apa” in Orasul Talmaciu, DN7, judetul Sibiu, initiator SC LA FANTANA SRL .-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-na presedinte supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

13.PROIECT DE HOTARARE privind avizarea Strategiei de contractare, a Studiului de fundamentare, a Documentației de atribuire pentru delegarea gestiunii activității de operare a stației de sortare Șura Mică, a stației de compostare Șura Mică și a stației de sortare Cisnădie și mandatarea domnului Limbășan Miron George reprezentant al Orașului Talmaciu-initiator primarul orasului Talmaciu.

Se propune d-nul Limbasan George sa reprezinte orasul talmaciu in cadrul ADI ECO Sibiu.

D-na presedinte supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu 14 voturi pentru si 1 abtinere(cs. Stroila).

14.PROIECT DE HOTARARE privind alegerea presedintelui de sedinta pentru ședințele Consiliului Local Talmaciu din luna martie 2019.- initiator primarul orasului Talmaciu.

D-nul cs.Achim Dan il propune pe cs. Covaci Adrian.

Se supune la vot propunerea si se aproba cu unanimitate de voturi.

15.Avizari.

A.1.Raport nr.761/11.02.2019 intocmit de sef birou impozite si taxe.

Comisia urbanism: Sa o mai studiem, parca nu este corecta formularea.

D-nul cs.Popa: este o diferenta intre acces si inchiriere. Este confuza interpretarea.

Se propune sa se mai analizeze.

A.2.Cererea doamnei Dragan Maria, domiciliata in Talmaciu, str.Nicolae Balcescu, nr.2 pentru schimbare contract de inchiriere in contract de comodat locuinta.

D-nul primar: eu nu sunt de acord.Trebuie sa plateasca o chirie, nu poate folosi degeaba spatiul.

D-na cs.Voicu: cel mai bine ar fi sa fie vandute toate locuintele.

D-nul cs.Popa: nu toate locuintele pot fi vandute. Erau acolo unele locuinte cu bulina, care nu pot fi vandute.

D-nul cs.Lotrean:eu de 4 ani am propus sa le vindem. Noi am ramas cu problema. I-am dat-o in comodat dar proprietatea a ramas la noi. A fost cea mai mare prostie facuta.

D-na presedinte supune la vot propunerea pentru mentinere inchiriere si se aproba cu 14 voturi pentru si 1 impotriva(cs. Stroila).

16.Informari:

I.1.Raport sef serviciu privind activitatea desfasurata de catre Serviciul de Politie Locala Talmaciu in anul 2018.

D-nulcs.Rus: sa se reduca din vizite si sa se mearga mai mult la scoala.

D-nul cs.Lotrean: ar trebui sa chemam seful Politiei locale si sa purtam o discutie cu el. Daca discutam, sigur rezolvam o parte din probleme.

D-na cs.Draghita: sa se faca ceva pe str.M Eminescu. Sunt probleme cu copiii si dascalii.

D-nul primar: sa lase parintii copiii pe strada Gh.Lazar.

D-nul cs.Rus: sa mearga politia locala acolo la intrarea sau iesirea de la cursuri.

D-nul cs.Oancea: problema este cu traversarea strazii in timpul orelor.

D-nul primar: de ce trebuie sa treaca strada?

D-nul cs.Covaci: cand merg la sala de sport sau la laboratoare.

D-nul cs.Lotrean: ar trebui sa punem bariere, sa punem bani in buget pentru rezolvarea acestora. Avem posibilitatea aceasta. Rangul drumului in Cismadie este mult mai important.

D-nul cs.Popa: nu confundati traficul din Cismadie cu cel din Talmaciu.

D-nul primar: de ce purtam aceasta discutie? S-a intamplat vreun accident acolo?

D-nul viceprimar: este vorba despre educatie in aceasta situatie.

I.2.Raport director S.C Apa-Canal Talmaciu S.R.L privind controlul executat de Curtea de Conturi Sibiu.

D-na cs.Voicu: si-au marit capitalul, nu si-au inregistrat debitele, au gresit veniturile. A fost o neconcordanta intre citirile de la ACSTAL si cele de la Apa Canal.

D-nul cs.Zaharie: sunt persoane care au contoare separate pentru gradini. Contorizarea pe gradina nu intra la canalizare.

D-na cs.Voicu: am primit avertizare de la mediu ca toti oamenii sa fie legati la canalizare. Eu nu ma pot lega deoarece primaria nu a facut bine lucrarea(nu este cadere).

D-nul cs.Oancea: foarte multi nu se pot lega nici la Talmacel.

17.DIVERSE.

D-nul cs.Stroila: am citit in ziar despre Asociația Tara Fagarasului. A fost cineva de la noi?

D-nul primar: am fost eu, d-nul viceprimar si d-nul Dancanet. Ne-am inregistrat si sper ca putem puncta si pentru orasul Talmaciu. Prezinta detalii cu privire la aceasta intalnire.

D-na cs.Voicu: sa se tina sedintele de consiliu la mijlocul lunii sau pana in data de 20 a lunii.

D-nul cs.Popa: si eu as avea o problema cu ora. La ora 16,00 ar fi mai bine.

Se supun la vot propunerile si se aproba cu unanimitate de voturi.

D-nul cs.Covaci: cei de la gaz strica toate drumurile. Nu se poate face ceva cu ei? Si gunoarie sunt peste tot.

D-na cs.Voicu: in sedinta viitoare sa vina d-nul Cindea sa discutam cu ei.

D-na cs.Voicu: d-nul Stroila a cerut o situatie cu imprumuturile orasului Talmaciu.

D-na secretar: am pus la dosar ce am primit de la serviciul contabilitate.

D-na cs.Voicu: mi se pare o chestie de misto ce s-a depus la dosar. Trebuia sa faca o adresa in care sa se arate situatia ceruta, nu sa ne prezinte o fisa de cont. Nu oricine stie sa citeasca o fisa de cont. Niciodata nu rapsunde in scris la solicitarile consilierilor.

D-nul primar: ati vrut mai multe detalii.

D-na cs. Voicu: mie mi-ati cerut sa solicit in scris ceea ce vreau sa vad.

D-nul primar: ati cerut verbal , vi s-a raspuns verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA
ADRIANA VOICU

SECRETAR
VIOLETA HANEA