

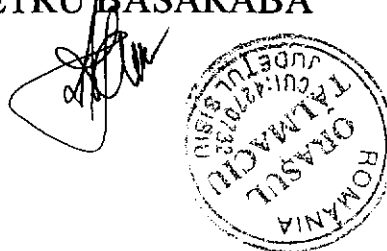
## ANUNT

**Primarul orasului Talmaciu anunta ca va supune dezbaterii in sedinta ordinara a Consiliului Local Talmaciu din luna octombrie 2018 ,**

Raportul intocmit de consilier urbanism din cadrul Primariei Orasului Talmaciu prin care se propune avizarea cererii formulata de Societatea RCS&RDS S.A pentru atribuirea unui teren in suprafata de 225 mp situat in Talmacel in locul numit „In Livadie” in vederea amplasarii unei statii de telefonie mobila in scopul imbunatatirii semnalului de telefonie mobila .

**Cei interesati pot trimite in scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare privind solicitarea Societatii RCS&RDS S.A la sediul Primariei Orasului Talmaciu, birou Registratura, sau pe adresa de e-mail a Primariei Orasului Talmaciu [primaria@talmaciu.ro](mailto:primaria@talmaciu.ro) in perioada 26.09.2018-8.10.2018.**

PRIMAR  
NICOLAE PETRU BASARABA





U974/2018

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
PRIMĂRIA ORAȘULUI TĂLMACIU  
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Nr. 6894/VA/15/U974 din 14.09.2018

Avizat Primar,

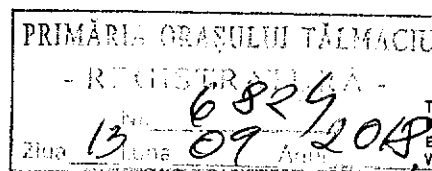
## R A P O R T

Subsemnatul BARBOSA Daniel-Gheorghe, consilier urbanism în cadrul Primăriei Orașului Tâlmăciu supun spre aprobare Consiliului Local cererea societății comerciale RDS RCS, cu sediul în București, str. Dr. Staicovici, nr. 75, clădirea Forum 2000, sector 5, de atribuirea, în conformitate cu prevederile Legii nr. 154/2012 și a Legii nr. 159/2016 a suprafeței de 225 mp. din terenul situat în Talmăcel, în locul numit „In Livadie” înscris în CF 102498 Tâlmăciu, nr.top 602.

Acest teren va fi folosit pentru amplasarea unei stații de telefonie mobilă în scopul îmbunătățirii semnalului de telefonie mobilă.

**Având în vedere calitatea slabă sau chiar lipsa semnalului de telefonie mobilă în unele zone ale satului Talmăcel, propun Consiliului Local avizarea cererii susmenționate, urmând ca în urma unei evaluări ulterioare să fie stabilită și supusă spre aprobare valoarea redevenței anuale care urmează să fie plătită de către SC RDS RCS.**

CONSILIER URBANISM,  
Daniel-Gheorghe BARBOSA



RCS & RDS  
Str. Dr. Staicovici nr.75  
Forum 2000 Building, Faza I, Et. 2  
Sector 5, Bucuresti  
+40 (31) 400 4440  
+40 (31) 400 4441  
office@rcs-rds.ro  
www.rcs-rds.ro

Nr. înregistrare: \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**Către: Primaria Oraşului Talmaciu - judeţul SIBIU,  
- In atentia Consiliului local**

**Referitor la: Solicitare de acces pe un imobil / teren situat în com. Talmacel – avand nr. Top 602 ,  
CF nr 102498, în vederea construirii unui turn cu inaltimea de 30m pentru  
amplasarea unor echipamente de telecomunicaţii.**

**Subscrisa RCS & RDS S.A.** avand sediul social in Bucuresti, str. Dr. Staicovici nr. 75, Cladirea Forum 2000, sector 5, cu numarul de ordine in Registrul Comertului J40/12278/1994, cod unic de inregistrare RO 5888716, punct de lucru Sibiu, Piata Aurel Vlaicu, Nr 10 , prin Ghita Marius Iulian, tel: 0770069181, e-mail: [marius.ghita@rcs-rds.ro](mailto:marius.ghita@rcs-rds.ro),

**Avand in vedere:**

(i) Prevederile Legii nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii reţelelor de comunicaţii electronice si ale Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a reţelelor de comunicaţii electronice, precum şi pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării reţelelor de comunicaţii electronice care stipuleaza ca:

*- „Furnizorii de reţele de comunicaţii electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăţi pe, deasupra, în sau sub imobilele aflate în proprietate publică, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-edilitare, pasaje şi viaducte, stâlpi, piloni şi terenuri agricole, în condiţiile prezentei legi”;*

*- „În vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică, solicitantul va trimite o cerere la titularul dreptului de administrare, de concesiune, de închiriere sau de folosinţă cu titlu gratuit, după caz, asupra imobilului respectiv, însoţită de toate documentele solicitate, arătând îndeplinirea condiţiilor de acces”;*

*- „ Titularul dreptului de administrare, stabilit prin lege sau prin act juridic, după caz, ori titularul dreptului de concesiune, de închiriere sau de folosinţă cu titlu gratuit, după caz, atunci când este competent să soluţioneze cererea, va analiza îndeplinirea condiţiilor de acces prevăzute la art. 6 şi va comunica solicitantului soluţia motivată, în termen de cel mult 30 de zile de la data primirii cererii şi a documentelor care atestă îndeplinirea condiţiilor de acces.”;*

(ii) Calitatea societatii RCS & RDS SA de furnizor de reţele publice de comunicaţii electronice, conform Certificatului-Tip de furnizor de reţele publice de comunicaţii electronice nr. SC-DEASRN-355/10.01.2014, ce îi conferă dreptul de a negocia şi încheia contracte de acces pe proprietatea publică/privată în vederea instalării, întreţinerii, înlocuirii sau mutării reţelelor publice de comunicaţii electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susţinerii acestora;

(iii) Intentia RCS&RDS SA de a amplasa, in conditiile legii, reţele de comunicatii electronice pe imobilul cu nr. Top 602 , CF 102498

In temeiul dispozitiilor art. 8 din Legea nr.154/2012, respectiv din Legea nr. 159/2016, formulam prezenta:



RCS & RDS  
Str. Dr. Stăncuși nr.75  
Forum 2000 Building, Faza I, Et. 2  
Sector 5, București  
T +40 (31) 400 4440  
F +40 (31) 400 4441  
E office@rds-rds.ro  
W www.rds-rds.ro

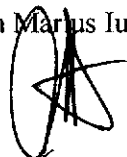
## CERERE

Prin care vă solicităm acordarea dreptului de acces / dreptului de folosință asupra unei suprafețe de teren în suprafață de 225 mp, pe terenul situat în ~~sat Palmacee~~ – având nr. Top 602, CF nr 102498 în vederea instalării și întreținerii unor echipamente de rețele de comunicații electronice, respectiv a unei stații de telefonie mobilă, cu scopul îmbunătățirii semnalului de telefonie mobilă.

În vederea stabilirii condițiilor de acces / folosință, partile vor încheia un contract de suprafață, cu o durată determinată de 15 ani, având ca obiect folosința teren în suprafață de 225 mp, în conformitate cu prevederile legale și potrivit acordului părților, subscrisa oferind o redevență anuală pe care ne-o veți comunica ulterior sedinței de C.L.

Vă solicităm respectuos ca orice corespondență adresată subscrisei în legătură cu prezenta cerere să fie comunicată la adresa din Sibiu, Piața Aurel Vlaicu, Nr 10, Etaj 4, persoană mandatată – Marius Iulian Ghita, tel: 0770069181, e-mail: marius.ghita@rds-rds.ro

Cu deosebită considerație,  
**RCS & RDS SA**  
prin Marius Iulian Ghita

 13.09.2018