

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.51/2011

Privind trecerea in contractul de mandat nr.456/2007 a doamnei Cordos Victoria, insusirea unui raport de evaluare si aprobarea vanzarii locuintei situate in Talmaciu II, nr.12/1 , catre doamna Cordos Victoria.-

Consiliul Local Talmaciu, intrunit in sedinta ordinara din data de 24.03.2011;

Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;

Examinand cererea nr.973/2011 a numitei Cordos Victoria domiciliata in Talmaciu II, nr.12/1, prin care solicita cumpararea locuintei , declaratiile nr. 1558 /2011 ale numitilor Cordos Geacomino si Cordos Alexandra prin care arata ca sunt de acord ca locuinta sa fie cumparata de bunica lor, raportul nr. 2159/2011 intocmit de arhitect-sef prin care propune insusirea evaluarii si vanzarea locuintei situata in Talmaciu II, nr.12/1 catre d-na Cordos Victoria ,precum si expunerea de motive nr.2158/2010 a primarului orasului Talmaciu;

Avand avizul comisiilor de specialitate;

Tinand cont de HCL nr.108/2010 privind atestarea la domeniul privat al orasului Talmaciu a imobilelor locuinte, situate in intravilanul orasului Talmaciu, Colonia Talmaciu II, identificate in CF 4611 Talmaciu, nr.top. 1960/5/I, 1960/5/II, 1960/5/III, 1960/5/IV proprietatea Primariei Orasului Talmaciu;

In conformitate cu art.1 din Legea nr.85/1992 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alte destinatie construite din fondul statului ;

In temeiul art.45 alin.1 , raportat la art.36 alin.2 litera c, raportat la alin.5 litera b cu aplicarea art.115 alin.1 litera b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba includerea in contractul de comodat nr.456/2007 a doamnei Cordos Victoria bunica numitilor Cordos Geacomino si Cordos Alexandra care se gospodaresc impreuna.

Art.2-Se insuseste raportul de evaluare intocmit de expert evaluator Moldovan Fulea Bogdan Cristian ce constituie anexa 1 la prezentul proiect de hotarare, privind pretul locuintei situata in Talmaciu II , nr.12/1 in suma de 7410 lei.

Art.3-Se aproba vanzarea locuintei din Talmaciu II , nr.12/1 inscrisa in CF 101208/Talmaciu, nr.top. 1960/5/I la pretul de 7410 lei catre doamna Cordos Victoria domiciliata in Talmaciu II, cu inserarea in contractul de vanzare-cumparare a dreptului de uzufruct viager in favoarea nepotilor Cordos Geacomino si Cordos Alexandra.

Art.4-Contractul de vanzare-cumparare se va incheia in termen de 60 zile de la data adoptarii prezentei hotarari.

Art.5-Pretul locuintei se va achita , in rate, astfel: 20% din valoare la incheierea contractului de vanzare-cumparare , iar diferenta in 3 ani in rate anuale egale, pana la data de 31 iunie ale fiecarui an.

Art.6-Urmarirea indeplinirii prezentei revine compartimentului secretar si impozite si taxe din cadrul Primariei Talmaciu.

Adoptata in Talmaciu la
24.03.2011

PRESEDINTE DE SEDINTA
NICOLAE SUTEA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
VIOLETA HANEA

Difuzat;1ex.Inst.Prefectului, 1ex.dos.sed., 1ex.dos.hot., 1ex.primar, 1ex.imp.so tx., 1ex.d-na Cordos, 1ex.afisare
7ex.