

ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
ORASUL TALMACIU  
CONSILIUL LOCAL

### **HOTARAREA NR.47/2011**

**privind modificarea Contractului de asociere in participatiune autentificat cu nr.1/2007 incheiat intre Orasul Talmaciu si doamna JIA SALOMIA , domiciliata in Sibiu, str.Calea Cisnadiiei, nr.29,sc.A, ap.25 , prin incheierea unui act aditional la contractul mentionat.-**

CONSILIUL LOCAL TALMACIU intrunit in sedinta ordinara din data de 24.03.2011;

Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu.

Examinand raportul nr.1843/2011 intocmit de consilier impozite si taxe prin care propune modificarea clauzei contractuale din Contractul de asociere in participatiune autentificat cu nr.1/2007 incheiat cu doamna JIA SALOMIA cu domiciliul in Sibiu, str.Calea Cisnadiiei, nr.29,sc.A, nr.25, respectiv la cap.VIII alin.1 din contract -se majoreaza cuantumul sumei de 8 lei /mp/luna stabilit prin HCL 41/2010 la 8,64 lei/mp/luna si incheierea unui act aditional in acest scop, ca urmare a faptului ca agentul economic nu are profit solvabil si nu poate achita 15% din profitul net lunar, precum si expunerea de motive nr.2150/2011 a primarului orasului Talmaciu;

Avand avizul comisiilor de specialitate;

In conformitate cu disp.cap.VIII din contractul de asociere in participatiune autentificat cu nr.1/2007;

In temeiul art.36 alin.2 litera e, alin.5 litera a, art.115 alin.1 litera b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

### **HOTARASTE**

Art.1-Se aproba modificarea contractului de asociere in participatiune autentificat cu nr.1/2007 incheiat intre doamna JIA SALOMIA cu domiciliul in Sibiu, str. Calea Cisnadiiei, nr.29,sc.A, nr.25 , si Orasul Talmaciu prin incheierea unui act aditional la contract, respectiv se modifica alin.1 din cap.VIII din contractul de asociere , astfel:

“ JIA SALOMIA se obliga sa plateasca orasului Talmaciu 15% din profitul net lunar dar nu mai putin de 8,64 lei /mp/luna pentru terenul pe care doamna JIA SALOMIA si-a realizat investitia ,pe anul 2011, dupa care aceasta suma se va renegocia”.

Art.2-In cazul inchirierii spatiului comercial altor persoane fizice si juridice cu activitate comerciala, asociatul Jia Salomia va plati 8,64 lei/mp/luna pe anul 2011 dupa care aceasta suma se va renegocia.

Art.3-Indeplinirea prezentei revine compartimentului impozite si taxe din cadrul Primariei Orasului Talmaciu .

Adoptata in Talmaciu la  
24.03.2011

PRESEDINTE DE SEDINTA  
NICOLAE SUTEA

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
VIOLETA HANEA