

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TĂLMACIU

HOTARAREA NR.210/2008
privind însușirea evaluării unui teren și aprobarea vânzării acestuia.

Consiliul Local Tălmăciu, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2008;

Având în vedere cererea nr. 5633/2008 formulată de SC Tannenbaum SRL, cu sediul în Sibiu, str.M.Viteazu, nr.11 B, prin care solicită cumpărarea terenului pe care-l are concesionat, extrasul CF 4341/Tălmăciu cu nr.top1160/4/1/1/1, raportul nr. 10038/2008 întocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluării terenului în cauza întocmită de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan și aprobarea vânzării acestuia către solicitant și expunerea de motive nr. 10040/2008 întocmită de primarul orașului Tălmăciu;

Având avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tălmăciu;

Ținând cont de faptul că s-a achitat integral pretul concesiunii;

În temeiul art.45 alin.1, art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, art.123 alin.3, art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se însușește evaluarea întocmită de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul înscris în CF 4341/ Tălmăciu, nr.top. 1160/4/1/1/1 în suprafața de 4280 mp, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2-Se aprobă vânzarea terenului concesionat în suprafața de 4280 mp, situat în Tălmăciu, identificat în CF4341/Tălmăciu, nr.top. 1160/4/1/1/1 către concesionarul S.C Tannenbaum SRL cu sediul în Sibiu, str.M.Viteazu, nr.11 B.

Stabilește prețul de vânzare-cumpărare de 21,56 lei/mp, respectiv 92.277 lei, inclusiv TVA, pentru întreaga suprafața de 4280 mp, care se va achita în două rate, 50% la încheierea contractului de vânzare-cumpărare, iar diferența până la data de 30 iunie 2009.

Art.3-Transformarea concesiunii în contract de vânzare-cumpărare se va efectua în termen de 60 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.4-Îndeplinirea prezentei revine compartimentelor urbanism și secretar din cadrul Primăriei Orașului Tălmăciu.

Adoptată în Tălmăciu la
30.10.2008

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSTANTIN POPA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
HANEA VIOLETA

Difuzat: 1 ex.Inst.Pref.; 1 ex.dos.sed. 1 ex.dos.hot.; 1 ex.urbanism; 1 ex.primar; 1 ex.afisare
6 ex.