

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA Nr.175/2008

privind insusirea evaluarii unei camere de locuit, aprobarea vanzarii acesteia doamnei Popescu Maria, domiciliata in Talmaciu, str.Gh.Lazar, bl.5, ap.7 si refacerea contractului de vanzare-cumparare.

CONSILIUL LOCAL TALMACIU intrunit in sedinta ordinara din data de 21.08.2008;

Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;

Avand in vedere raportul nr.6971/2008 intocmit de compartiment urbanism care propune insusirea evlauarii si vanzarea unei camere in suprafata de 11,42 mp din apartamentul nr.7 situat in Talmaciu, str.Gh.Lazar, bl.5, compus din 3 camere, bucatarie si dependinte, catre chiriasa Popescu Maria datorita faptului ca restul apartamentului este cumparat de doamna Popescu Maria si tinand cont ca si-a luat angajamentul, in scris, ca se ingrijeste de doamna Gaitan Maria;precum si expunerea de motive a primarului orasului Talmaciu;

Avand avizul comisiilor de specialitate;

In conformitate cu art.1 din Legea nr.85/1992 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alte destinatii construite din fondul statului;

In temeiul art.45 aliniatul 1, raportat la art.36 aliniatul 2 litera "c", raportat la alin.5 litera "b", art.122 si art.115 aliniatul 1 litera "b" din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E

Art.1-Se insuseste raportul de evaluare ce constituie anexa 1 la prezenta hotarare, privind pretul camerei in suprafata de 11,42 mp din ap.7 situat in Talmaciu, str.Gh.Lazar, bl.5 la suma de 5880 lei cu TVA inclus.

Art.2-Se aproba atestarea la domeniul privat al orasului Talmaciu si cuprinderea in lista de inventariere a apartamentului mentionat la articolul 1 inscris in CF 3881 Talmaciu, nr.top 2798/3/5.

Art.3-Se aproba refacerea contractului de vanzare-cumparare integrala a apartamentului chiriasei Popescu Maria domiciliata in Talmaciu,str.Gh.Lazar, bl.5 ap.7, inclusiv camera cuprinsa in articolul 1.

Art.4-Pretul locuintei se va achita astfel:50% la incheierea contractului de vanzare-cumparare, iar diferenta in termen de 1 an de la incheierea contractului de vanzare-cumparare.

Art.5-Cu data prezentei se revoca H.C.L.nr.159/2008.

Art.6-Urmarirea indeplinirii prezentei revine compartimentului secretar si urbanism din cadrul Primariei orasului Talmaciu.

PRESEDINTE DE SEDINTA
POPA CONSTANTIN

Emisa in Talmaciu la
21.08.2008
CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
VIOLETA HANEA