

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA Nr.172/2008

privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia concesionarului Petrescu Nicolae.-

CONSILIUL LOCAL TALMACIU intrunit in sedinta ordinara din data de 21.08.2008;

Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;

Avand in vedere cererea nr.4101/2008 formulata de domnul Petrescu Nicolae, domiciliat in Talmaciu, str. Iuliu Mani, nr.11 prin care solicita cumpararea terenului pe care-l are concesionat in baza contractului nr.1820/05.07.1993 si raportul nr.7974/2008 intocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluarii terenului in cauza intocmita de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan si aprobarea vanzarii terenului catre solicitant; precum si expunerea de motive a primarului orasului Talmaciu;

Avand avizul comisiilor de specialitate;

Tinand cont de faptul ca s-a achitat integral pretul concesiunii;

In temeiul art.45 aliniatul 1, art.36 aliniatul 2 litera "c", aliniatul 5 litera "b", art.123 aliniatul 3, art.115 aliniatul 1 litera "b" din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E

Art.1-Se insuseste evaluarea intocmita de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul inregistrat in CF 3978 Talmaciu, nr.top 7088/7 in suprafata de 721 mp, conform anexei 1 care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Art.2-Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 721 mp, situat in Talmaciu, identificat in CF 3978 Talmaciu, nr.top 7088/7 obiect al contractului de concesiune nr.1820/05.07.1993, titular al contractului Petrescu Nicolae. Valoarea contractului de vanzare-cumparare va fi de 7,07 lei/mp lei/mp, respectiv 5.098 lei, inclusiv TVA, care se va achita in doua rate, 50% la incheierea contractului de vanzare-cumparare, iar diferenta pana la data de 30 iunie 2009.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune in contract de vanzare-cumparare se va efectua in termen de 60 zile de la data adoptarii prezentului proiect de hotarare.

Art.4-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbanism si secretar din cadrul Primariei orasului Talmaciu.

Emisa in Talmaciu la
21.08.2008

PRESEDINTE DE SEDINTA
POPA CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
VIOLETA HANEA

Difuzat: 1ex.Inst.Pref., 1ex.dos.hot., 1ex.dos.sedinta, 1ex.afisat, 1ex.secretar, 1ex.urbanism, 1ex.Petrescu.
6ex.