

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.156/2008
privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia._

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data de 17.07.2008;

Analzând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tălmăciu;

Examinând cererea nr.4004/2008 formulata de d-nul Manda Pătru , domiciliat in Talmăciu, str. 1 Mai, nr.39, prin care solicita cumpararea terenului pe care-l are concesionat in baza contractului nr. 7851/1.10.2004 si raportul nr.6880/2008 intocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluarii terenului in cauza intocmita de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan si aprobarea vanzarii terenului catre solicitant; precum și expunerea de motive a primarului orașului Tălmăciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

Tinand cont de faptul ca s-a achitat integral pretul concesiunii;

In temeiul art.45 alin.1, art.36 alin.2 lit.c , alin.5 lit.b, art.123 alin.3 , art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1- Se insuseste evaluarea intocmita de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul inregistrat in CF 5109/ Talmăciu, nr.top. 5321/3/8/1/1/2 in suprafata de 7000 mp , conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2-Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 7000 mp , situat in Talmăciu, identificat in CF 5109 Talmăciu, nr.top.5321/3/8/1/1/2 obiect al contractului de concesiune nr. 785/2004 , titular al contractului Manda Pătru. Valoarea contractului de vanzare-cumparare va fi de 1,53 lei/mp, respectiv 10710 lei, inclusiv TVA, care se va achita in doua rate, 50% la incheierea contractului de vanzare-cumparare, iar diferenta pana la data de 30 iunie 2009.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune in contract de vanzare-cumparare se va opera in termen de 60 zile de la data adoptarii prezentului proiect de hotarare.

Art.4-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbane si secretar din cadrul Primariei Orasului Talmăciu.

Adoptată in Talmăciu la
17.07.2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCA CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
HANEA VIOLETA

Difuzat.1ex.Inst.Prefectului, 1ex.dos.sed., 1ex.dos.hot., 1ex.primar, 1ex.urb., 1ex.dl.Istrate, 1ex.it, 1ex.afisare,
1ex.solicitant
10ex.