

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.151/2008
privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia._

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data de 17.07.2008;
Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tălmăciu;

Având în vedere cererea nr.4017/2008 formulată de d-nul Popa Florin Gheorghe, domiciliat în Tălmăciu, str.P.Țuțea, nr.6 prin care solicită cumpărarea terenului pe care-l are concesionat în baza contractului nr.2739/21.09.1993 și a contractului de vânzare-cumpărare nr.847/2002 și raportul nr.6875/2008 întocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluării terenului în cauza întocmită de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan și aprobarea vânzării terenului către solicitant; precum și expunerea de motive a primarului orașului Tălmăciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

Tinând cont de faptul că s-a achitat integral pretul concesiunii;

În temeiul art.45 alin.1, art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, art.123 alin.3, art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1- Se însușește evaluarea întocmită de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul înscris în CF 3994 Tălmăciu, nr.top. 7688/76/2 în suprafața de 354 mp, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2-Se aprobă vânzarea terenului în suprafața de 354 mp, situat în Tălmăciu, identificat în CF 3994 Tălmăciu, nr.top.7688/76/2 obiect al contractului de concesiune nr.2739/21.09.1993 și contract de vânzare-cumpărare nr.847/2002, titular al contractului Popa Florin Gheorghe. Valoarea contractului de vânzare-cumpărare va fi de 7.07 lei/mp, respectiv 2503 lei, inclusiv TVA, care se va achita în două rate, 50% la încheierea contractului de vânzare-cumpărare, iar diferența până la data de 30 iunie 2009.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune în contract de vânzare-cumpărare se va opera în termen de 60 zile de la data adoptării prezentului proiect de hotărâre.

Art.4-Îndeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim și secretar din cadrul Primăriei Orașului Tălmăciu.

Adoptată în Tălmăciu la
17.07.2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCA CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
HANEA VIOLETA