

ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
ORASUL TALMACIU  
CONSILIUL LOCAL

**HOTARAREA NR.148/2008**  
**privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia.\_**

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data de 17.07.2008;  
Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tălmăciu;

Având în vedere cererea nr.2519/2008 formulată de d-nul Bădină Constantin, domiciliat în Tălmăciu, str.Gh.barițiu, nr.4 prin care solicită cumpărarea terenului pe care-l are concesionat în baza contractului nr.2149/6.08.1993 și raportul nr.6872/2008 întocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluării terenului în cauza întocmită de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan și aprobarea vanzării terenului către solicitant; precum și expunerea de motive a primarului orașului Tălmăciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

Ținând cont de faptul că s-a achitat integral pretul concesiunii;

În temeiul art.45 alin.1, art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, art.123 alin.3, art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1- Se însușește evaluarea întocmită de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul înscris în CF 3963 Tălmăciu, nr.top. 7688/31 în suprafața de 796 mp, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2-Se aprobă vânzarea terenului în suprafața de 796 mp, situat în Tălmăciu, identificat în CF 3963 Tălmăciu, nr.top.7688/31 obiect al contractului de concesiune nr. 12149/6.08/1993, titular al contractului Bădină Constantin. Valoarea contractului de vânzare-cumpărare va fi de 7.07 lei/mp, respectiv 5628 lei, inclusiv TVA, care se va achita în două rate, 50% la încheierea contractului de vânzare-cumpărare, iar diferența până la data de 30 iunie 2009.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune în contract de vânzare-cumpărare se va opera în termen de 60 zile de la data adoptării prezentului proiect de hotărâre.

Art.4-Îndeplinirea prezentei revine compartimentului urbanism și secretar din cadrul Primăriei Orașului Tălmăciu.

Adoptată în Tălmăciu la  
17.07.2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
LUCA CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
HANEA VIOLETA