

ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
ORASUL TALMACIU  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA NR.147/2008**  
**privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia.**

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data de 17.07.2008;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tălmăciu;

Examinând cererea nr.5524/2008 formulata de d-nul Kindriș Florin, domiciliat în Tălmăciu, Aleea Castanilor, bl.6/24 prin care solicita cumpararea terenului pe care-l are concesionat în baza contractului nr.1912/12.07.1993 și raportul nr.6871/2008 întocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluarii terenului în cauza întocmita de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan și aprobarea vanzării terenului către solicitant; precum și expunerea de motive a primarului orașului Tălmăciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

Ținând cont de faptul ca s-a achitat integral pretul concesiunii;

În temeiul art.45 alin.1, art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, art.123 alin.3, art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1- Se însușește evaluarea întocmita de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul înscris în CF 3190 Tălmăciu, nr.top. 7688/19 în suprafața de 715 mp, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2-Se aproba vanzarea terenului în suprafața de 715 mp, situat în Tălmăciu, identificat în CF 3190 Tălmăciu, nr.top.7688/19 obiect al contractului de concesiune nr. 1912/12.07.1993, titular al contractului Kindriș Florin. Valoarea contractului de vanzare-cumparare va fi de 7,07 lei/mp, respectiv 5055 lei, inclusiv TVA, care se va achita în două rate, 50% la încheierea contractului de vanzare-cumparare, iar diferența până la data de 30 iunie 2009.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune în contract de vanzare-cumparare se va opera în termen de 60 zile de la data adoptării prezentului proiect de hotărâre.

Art.4-Îndeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim și secretar din cadrul Primăriei Orașului Tălmăciu.

Adoptată în Tălmăciu la  
17.07.2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
LUCA CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
HANEA VIOLETA