

ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
ORASUL TALMACIU  
CONSILIUL LOCAL

**HOTARAREA NR.115/2008**  
**privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia.\_**

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data de 24.04.2008;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tălmăciu;

Examinând cererea nr.3152/2008 formulata de d-nul Nicolescu Catalin si Adriana, domiciliati in Bucuresti, sector 2 pin care solicita cumpararea terenului pe care-l are concesionat in baza contractului nr. 5368/2.10.1999 si raportul nr.3157/2008 intocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluarii terenului in cauza intocmita de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan si aprobarea vanzarii terenului catre solicitant; precum și expunerea de motive a primarului orașului Tălmăciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

Ținând cont de faptul ca s-a achitat integral pretul concesiunii;

In baza HCL nr.97/2008 privind aprobarea vanzarii terenurilor concesionate;

In temeiul art.45 alin.1, art.36 alin.2 lit.c , alin.5 lit.b, art.123 alin.3 , art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

**HOTARAȘTE:**

Art.1- Se insuseste evaluarea intocmita de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul inscris in CF 4326 Talmăciu, nr.top. 1160/1 in suprafata de 2090 mp , conform anexei 1 care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Art.2-Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 2090 mp , situat in Talmăciu, identificat in CF 4326 Talmăciu, nr.top.1160/1, obiect al contractului de concesiune nr. 5368/2.10.1999 titular al contractului Nicolescu Catalin si Adriana. Valoarea contractului de vanzare-cumparare va fi de 18162 ,1 lei , inclusiv TVA, care se va achita in doua rate, 50% la incheierea contractului de vanzare-cumparare, iar diferenta pana la data de 30 iunie 2009.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune in contract de vanzare-cumparare se va opera in termen de 60 zile de la data adoptarii prezentului proiect de hotarare.

Art.4-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim si secretar din cadrul Primariei Orasului Talmăciu.

Adoptată in Talmăciu la  
24.04.2008

PRESEDINTE DE SEDINTA  
RUS IOAN

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
HANEA VIOLETA

Difuzat: 1ex.Prefectura, 1ex.dos.sed., 1ex.dos.hot., 1ex.primar, 1ex.contab., 1ex.urb., 1ex.imp.si tx, 1ex.afisare  
8ex.