

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE NR.114/2008
privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia._

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data de 24.04.2008;
Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tălmăciu;

Examinând cererea nr.2515/2008 formulata de d-nul Manda Pătru domiciliat în Tălmăciu, str.1 Mai, nr.39 prin care solicita cumpararea terenului pe care-l are concesionat în baza contractului nr. 1344/13.04.1994 și raportul nr.4262/2008 întocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluării terenului în cauza întocmită de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan și aprobarea vanzării terenului către solicitant; precum și expunerea de motive a primarului orașului Tălmăciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

Ținând cont de faptul că s-a achitat integral pretul concesiunii;

În baza HCL nr.97/2008 privind aprobarea vanzării terenurilor concesionate;

În temeiul art.45 alin.1, art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, art.123 alin.3, art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTARAȘTE:

Art.1- Se însușește evaluarea întocmită de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul înscris în CF 3923 Tălmăciu, nr.top. 5321/3/8/2 în suprafața de 4850 mp, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2-Se aprobă vânzarea terenului în suprafața de 4850 mp, situat în Tălmăciu, identificat în CF 3923 Tălmăciu, nr.top.5321/3/8/2, obiect al contractului de concesiune nr. 1344/13.04.1994 titular al contractului Manda Pătru. Valoarea contractului de vânzare-cumpărare va fi de 11300 lei, inclusiv TVA, care se va achita în două rate, 50% la încheierea contractului de vânzare-cumpărare, iar diferența până la data de 30 iunie 2009.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune în contract de vânzare-cumpărare se va opera în termen de 60 zile de la data adoptării prezentului proiect de hotărâre.

Art.4-Îndeplinirea prezentei revine compartimentului urbanism și secretar din cadrul Primăriei Orașului Tălmăciu.

Adoptată în Tălmăciu la
24.04.2008

PRESEDINTE DE SEDINTA
RUS IOAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
HANEA VIOLETA

Difuzat: 1ex.Prefectura, 1ex.dos.sed., 1ex.dos.hot., 1ex.primar, 1ex.contab., 1ex.urb., 1ex.imp.si tx, 1ex.afisare
8ex.