

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.112/2008
privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia._

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data de 24.04.2008;
Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tălmăciu;

Examinând cererea nr.2524/2008 formulata de d-nul Sbera Andrei, domiciliat in Tălmăciu, str.Unirii, nr.7 pin care solicita cumpararea terenului pe care-l are concesionat in baza contractului nr.2690/20.09.1993 si raportul nr.4264/18.04.2008 intocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluarii terenului in cauza intocmita de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan si aprobarea vanzarii terenului catre solicitant;precum și expunerea de motive a primarului orașului Tălmăciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

Tinand cont de faptul ca s-a achitat integral pretul concesiunii;

In baza HCL nr.97/2008 privind aprobarea vanzarii terenurilor concesionate;

In temeiul art.46 alin.1, art.36 alin.2 lit.c , alin.5 lit.b, art.123 alin.3 , art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, va supun spre aprobare urmatorul,

HOTARAȘTE:

Art.1- Se insuseste evaluarea intocmita de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul inscris in CF 4921 Tălmăciu, nr.top. 7688/77 in suprafata de 708 mp , conform anexei 1 care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Art.2-Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 708 mp , situat in Tălmăciu, identificat in CF 4921 Tălmăciu, nr.top.7688/77, obiect al contractului de concesiune nr. 2690/20.09.1993, titular al contractului Sbera Andrei. Valoarea contractului de vanzare-cumparare va fi de 5600,28, inclusiv TVA, care se va achita in doua rate, 50% la incheierea contractului de vanzare-cumparare, iar diferenta pana la data de 30 iunie 2009.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune in contract de vanzare-cumparare se va opera in termen de 60 zile de la data adoptarii prezentului proiect de hotarare.

Art.4-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim si secretar din cadrul Primariei Orasului Tălmăciu.

Adoptată în Tălmăciu la
24.04.2008

PRESEDINTE DE SEDINTA
RUS IOAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
HANEA VIOLETA

Difuzat: 1ex.prefectura, 1ex.dos.sed., 1ex.dos.hot., 1ex.primar, 1ex.urb., 1ex.contab. 1ex.imp.si tx., 1ex.afisare
8ex.