

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.159/2011
privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia._

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data 24.11.2011;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tălmăciu;

Examinând cererea nr.5958/2011 formulată de d-nul Petru Ilie, domiciliat în Tălmăciu, str. 22 Decembrie 1989, Nr.16, județul Sibiu, prin care solicită cumpărarea terenului pe care-l are concesionat și raportul nr.8433/2011 întocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluării terenului în cauza întocmită de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan și aprobarea vanzării terenului către solicitant; precum și expunerea de motive nr. 8434/2011 a primarului orașului Tălmăciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

Ținând cont de faptul că s-a achitat integral pretul concesiunii;

În baza HCL nr.97/2008 privind aprobarea vanzării terenurilor concesionate;

În temeiul art.45 alin.1, art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, art.123 alin.3, art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARAȘTE:

Art.1- Se însușește evaluarea întocmită de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul înscris în CF 100020(4270) / Tălmăciu, nr.top. 1160/2 în suprafața de 1920 mp conform anexei 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2(1)-Se aprobă vânzarea terenului în suprafața de 1920 mp, situat în Tălmăciu, identificat în CF 100020(4270)/Tălmăciu, nr.top.1160/2, obiect al contractului de concesiune nr. 1235/6.02.2002 preluat de domnul Petru Ilie prin contractul de vânzare-cumpărare nr.154/2002.
(2) Valoarea contractului de vânzare-cumpărare este de 12493lei, inclusiv TVA, care se va achita integral la încheierea contractului de vânzare-cumpărare sau în două rate egale, până la data de 30 septembrie 2012.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune în contract de vânzare-cumpărare se va opera în termen de 60 zile de la data adoptării prezentei hotărâri..

Art.4-Îndeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim și secretar din cadrul Primăriei Orașului Tălmăciu.

Adoptată în Tălmăciu la
24.11.2011

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ILIE IVAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
VIOLETA HANEA