

**ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL**

HOTARAREA NR.142/2011

privind vanzarea prin licitatie publica deschisa a unor terenuri , proprietatea privata a orasului Talmaciu, situate in Talmaciu, cu destinatia de exploatare agricola (microferma).-

CONSILIUL LOCAL TALMACIU intrunit in sedinta ordinara din data de 29.09.2011;
Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;
Avand in vedere raportul nr. 6979/2011 intocmit de arhitect-sef din cadrul Primariei Orasului Talmaciu prin care se propune vanzarea, prin licitatie publica ,a unor terenuri , situate in Talmaciu,proprietatea privata a orasului Talmaciu cu destinatia de dezvoltare exploatare agricola (microferma) precum si expunerea de motive nr.7071/2011 a primarului orasului Talmaciu;
Avand avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Talmaciu ;
In conformitate cu art.4 si art.5 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia si a art.13 alin.1 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii cu modificarile ulterioare;
In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, ale art.121 alin.1 si 2, art.123 alin.1 si 2 ,art.45 alin.1 , art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

Art.1-Se aproba vanzarea prin licitatie publica deschisa cu destinatia de dezvoltare exploatare agricola (microferma) a imobilului-teren situat in Talmaciu, identificat in CF 101551/Talmaciu , nr.top.101551 in suprafata de 2512 mp, proprietatea privata a orasului Talmaciu.

Art.2-Se aproba vanzarea prin licitatie publica deschisa cu destinatia de dezvoltare exploatare agricola (microferma) a imobilului-teren situat in Talmaciu, identificat in CF 101556/Talmaciu , nr.top.101552 in suprafata de 2301 mp, proprietatea privata a orasului Talmaciu.

Art.3-Se aproba vanzarea prin licitatie publica deschisa cu destinatia de dezvoltare exploatare agricola (microferma) a imobilului-teren situat in Talmaciu, identificat in CF 101553/Talmaciu , nr.top.101553 in suprafata de 706 mp, proprietatea privata a orasului Talmaciu.

Art.4-Se aproba vanzarea prin licitatie publica deschisa cu destinatia de dezvoltare exploatare agricola (microferma) a imobilului-teren situat in Talmaciu, identificat in CF 101554/Talmaciu , nr.top.101554 in suprafata de 674 mp, proprietatea privata a orasului Talmaciu.

Art.5-Pretul de pornire al licitatiei este de 0,273 Euro/mp conform raportului de evaluare intocmit de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bigdan ce constituie anexa 1 la prezenta hotarare.

Art.6-Se aproba caietele de sarcini al licitatiei publice deschis , studiile de oportunitate si instructiunile pentru ofertanti conform anexelor 2-13 ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.7-Plata vanzarii se va face astfel:integral la incheierea contractului de vanzare-cumparare .

Art.8-Valoarea de garantie este de 10% din valoarea totala a vanzarii.

Art.9-Indeplinirea prezentei revine compartimentelor urbanism si secretar din cadrul Primariei Orasului Talmaciu.

Adoptata in Talmaciu la
29.09.2011

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSTANTIN POPA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
VIOLETA HANEA