

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.115/2011

**privind aprobarea concesiunii , fără licitație publică, a unui teren situat in Talmaciu ,
str.Gh.Lazar, gr.soc.1 pentru extinderea constructiilor existente in favoarea domnului
Cherascu Ioan Cristian.-**

CONSILIUL LOCAL TALMACIU intrunit in sedinta ordinara din data 28.07.2011;

Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;

Examinand raportul nr.5458/2011 intocmit de consilier juridic din cadrul Primariei Orasului Talmaciu prin care propune aprobarea concesiunii terenului situat in intravilanul orasului Talmaciu, domeniul privat inregistrat in CF 101336/Talmaciu, nr.top. 2798/3/1/1/1/1/1/1/1/1/1/4 in suprafata de 62 mp pentru extinderea constructiilor existente domnului Cherascu Cristian, precum si expunerea nr.5459/2011 a primarului orasului Talmaciu;

Avand avizul comisiilor de specialitate;

In baza prevederilor art.4 si art. 5 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia si a art.15 alin.1 lit.e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45 alin.1, raportat la art.36 alin.2 litera c, raportat la alin.5 litera c, art.115 alin.1 litera b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1- Se insuseste raportul de evaluare a imobilului- teren situat in intravilanul orasului Talmaciu, intocmit de expert evaluator Moldovan Fulea Bogdan Cristian, conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2- Se aproba concesiunea, fără licitație publică, a imobilului-teren situat în intravilanul orașului Tălmaciu, str.Gh.Lazar, gr.soc.1 ,identificat în CF 101336(2388)/ Talmaciu, nr.top.2798/3/1/1/1/1/1/1/1/1/1/4, în suprafață de 62 mp, cu destinația extinderii construcțiilor existente, în favoarea domnului Cherascu Ioan Cristian, domiciliat in Talmaciu, str.Aleea Cascadei, bl.9, judetul Sibiu.

Art.3-Prețul concesiunii este de 546 Euro (pretul contine TVA) la valoarea BNR din ziua platii.

Art.4-Plata concesiunii se va face integral la încheierea contractului de concesiune, sau 20% la incheierea contractului si diferenta in rate egale pana la data de 30 iunie 2012.

Art.5- Contractul deconcesiune va fi incheiat in termen de 60 zile de la data adoptarii prezentei hotarari.

Art.6-Se imputerniceste primarul orasului Talmaciu sa semneze contractul de concesiune.

Art.7-Durata concesiunii este de 49 ani.

Art.8 -Urmărirea îndeplinirii prezentei revine compartimentului urbanism și secretar din cadrul Primariei Orasului Talmaciu.

Adoptata în Tălmaciu la
28.07.2011

PRESEDINTE DE SEDINTA
IOAN MACOVEI

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
VIOLETA HANEA

Difuzat:1ex.Inst.Prefectului, 1ex.dos.sed., 1ex.dos.hot., 1ex.primar, 1ex.afisare, 1ex.urb., 1ex.cs.jur.
7ex.