

Anexa 1 la HCL_____/2014

**ZONAREA LOCALITATII TALMACIU, SATULUI TALMACEL SI SAT. TALMACIU-COLONIE
ANUL FISCAL 2015**

Pentru orasul Talmaciu – rang III :

Zona A – perimetrul delimitat de urmatoarele strazi :

PERSOANE FIZICE

P- ta Textelistilor-bloc.1, 2, Str.M.Viteazu-bloc 16;

PERSOANE JURIDICE-perimetrul delimitat de urmatoarele strazi:

ZONA CENTRALA-perimetrul delimitat de urmatoarele strazi:

- str.**Unirii(partial)**-perimetrul delimitat de la str.I Creanga partea dreapta si stinga pina la intersectia str.Ghe Lazar, str..**M.Viteazu**-partea dreapta si stinga pina la podul CFR, str.**P-ta Textelistilor**;

Zona B – perimetrul delimitat de urmatoarele strazi :

PERSOANE FIZICE

Aleea Castanilor, Aleea Cascadei, Aleea Stadionului(partial): bloc-7,14, Gheorghe Lazar: bloc-1,4,5;

PERSOANE JURIDICE

Aleea Castanilor, Aleea Cascadei, Aleea Stadionului(partial): bloc-7,14, Gheorghe Lazar: bloc-1,4,5;

Str. DN 7-limita administrativ-teritoriala de la granita cu Comuna Boita-partea dreapta si stinga pina la limita administrativ-teritoriala a Comunei Selimbar, exceptind zona centrala a Orasului Talmaciu

Zona C – perimetrul delimitat de urmatoarele strazi

PERSOANE FIZICE-perimetrul delimitat de urmatoarele strazi:

Garii ,Negoiu , V. Babes , S. Micu , Cibunului , M.Cibunului , Bilea , Pietii ; Cetatii, Aleea Cetatii, N.Balcescu, I.Lebel , ST. L.Roth , Infratirii , Riului ; Unirii, P-ta Textelistilor - case, I. Creanga , Talmacelului , Dealului ; M.Eminescu , G.Cosbuc , L,Blaga , O. Goga ., Liliacului , 1 Decembrie , 22 Decembrie, Primaverii, M. Viteazu, 1 Mai, Corneliu Coposu, Emil Cioran, Petre Tutea , Andrei Saguna , G.

Baritiu , I. Maniu , P.Maior , C. Noica, Gheorghe Lazar-case, Grupurile sociale, Aleea Stadionului-bloc 1, 2, 3 (Camine nefamilisti), Lotrioara, Aleea Primaverii, Zona Pini, Tineretului

PERSOANE JURIDICE -perimetrul delimitat de urmatoarele strazi:

Garii ,Negoiu , V. Babes , S. Micu , Cibinului , M.Cibinului , Bilea , Pietii ; Cetatii, Aleea Cetatii, N.Balcescu, I.Lebel , ST. L.Roth , Infratirii , Riului,I. Creanga , Talmacelului , Dealului ; M.Eminescu , G.Cosbuc , L,Blaga , O. Goga ., Liliacului , 1 Decembrie , 22 Decembrie, Primaverii, M. Viteazu, 1 Mai, Corneliu Coposu, Emil Cioran, Petre Tutea , Andrei Saguna , G. Baritiu , I. Maniu , P.Maior, Lotrioara, Aleea Primaverii, Aleea Stadionului-teren fotbal, Tineretului;

Zona D – perimetrul delimitat de urmatoarele strazi :

PERSOANE FIZICE -perimetrul delimitat de urmatoarele strazi:

Paltinului, Fagului, Stejarului, Baii, Arinilor, Podul-Olt, Sperantei, Campul Cibinului, DC 61:Talmaciu-Talmacel,Suru, Eugen Tarsia, Prejba, Lotrului, Cindrelului., Intre Iazuri. Cimpul din Mijloc, Aleea Soarelui, Lunca Cibinului;

PERSOANE JURIDICE-perimetrul delimitat de urmatoarele strazi:

Paltinului, Fagului, Stejarului, Baii, Arinilor, Podul-Olt, Sperantei, Campul Cibinului, DC 61:Talmaciu-Talmacel,Suru, Eugen Tarsia, Prejba, Lotrului, Cindrelului., Intre Iazuri. Cimpul din Mijloc, Aleea Soarelui, Lunca Cibinului;

Rang V – Zona A

PERSOANE FIZICE- perimetrul delimitat de urmatoarele strazi, sate

Sat Talmacel, Sat Talmaciu -Colonie, Valea Lotrioarei, Lunca Larga, Podul-Olt, Lunca Cibinului(zona ferme agrozootehnice).

PERSOANE JURIDICE-perimetrul delimitat de urmatoarele strazi, sat

Sat Talmacel, Valea Lotrioarei, Lunca Larga, Podul-Olt, Lunca Cibinului

PRESEDINTE DE SEDINTA

**SECRETAR
VIOLETA HANEA**

IMPOZITUL PE CLADIRI-PERSOANE FIZICE-2015

Explicatii Valoarea impozabila lei/metru patrat	Valoarea impozabila Zona A rang III si rang V – sat Talmacel, Colonia Talmaciu		Valoarea impozabila Zona B rang III Talmaciu		Valoarea impozabila Zona C rang III Talmaciu		Valoarea impozabila Zona D rang III Talmaciu	
	Cu instalatii	Fara instalatii	Cu instalatii	Fara instalatii	Cu instalatii	Fara instalatii	Cu instalatii	Fara instalatii
	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	2151 982	1277 583	2057	1221	1964	1166	1870
Cladire cu pereti exteriori din lemn din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament si/sau chimic	584 267	366 167	559	350	533	334	508	318
Cladire -anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	366 167	329 150	350	315	334	300	318	286
Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament si/sau chimic	219 100	145 66	209	139	200	132	190	126

In conformitate cu prevederile pct 29 din HG 44/2004 cu privire la aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 571/2003 privind Codul Fiscal, pentru determinarea valorii impozabile a cladirilor, stabilita pe baza criteriilor si normelor de evaluare prevazute de art.251 alin 3 din Codul fiscal, se au in vedere instalatiile cu care este dotata cladirea, respectiv:*

a) se incadreaza pentru aplicarea valorilor impozabile prezentate in coloana 1(cu instalatii), acele cladiri care sunt dotate cumulativ cu instalatii de apa, de canalizare, electrice si de canalizare, dupa cum urmeaza:

1. cladirea se considera dotata cu instalatie de apa daca alimentarea cu apa se face prin conducte, dintr-un sistem de aductiune din retelele publice sau direct dintr-o sursa naturala-put, fantana sau izvor-in sistem propriu;

2. cladirea se considera ca are instalatie de canalizare daca este dotata cu conducte prin care apele menajere sunt evacuate in reseaua publica;

3. cladirea se considera ca are instalatie electrica daca este dotata cu cablaje interioare racordate la reseaua publica sau la o sursa de energie electrica-grup electrogen, microcentrala, instalatii eoliene sau microhidrocentrale;

4. cladirea se considera ca are instalatie de incalzire daca aceasta se face prin intermediul agentului termic-abur sau apa calda de la centrale electrice, centrale termice de cartier, termoficare locala sau centrale termice proprii-si il transmit in sistemul de distributie in interiorul cladirii, constituit din conducte si radiatoare-calorifere, indiferent de combustibilul folosit-gaze, combustibil lichid, combustibil solid, precum si prin intermediul sobelor incalzite cu gaze/convectoare;

b) se incadreaza pentru aplicarea valorilor impozabile prevazute in coloana a doua(fara instalatii) , acele cladiri care nu se regasesc in contextul mentionat la lit. a).

In conformitate cu prevederile art. 251 alin 6 din Legea 571/2003 , in cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 (trei) niveluri si 8 (opt) apartamente , coeficientul de corectie se reduce cu 0.10 , raportat la coeficientii de corectie mentionati in tabelul prevazut in art. 251 alin 5 din Legea 571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare.-

Pentru locuintele situate la subsol , demisol sau mansarda valoarea reprezinta 75 % din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri.-

Pentru spatiile cu alta destinatie situate la subsolul sau demisolul cladirilor valoarea reprezinta 50% din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri.-

Pentru determinarea suprafetei construite desfasurate in cazul cladirilor care nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior asupra suprafetei utile , se aplica coeficientul de transformare de 1.20.-

Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza :

a) cu 20%, pentru cladirea care are o vechime de peste 50 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 10% pentru cladirea care o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.-

In cazul unei cladiri la care au fost executate lucrari de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare, sau extindere din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care au fost terminate aceste ultime lucrari.-

In cazul cladirii utilizate ca locuinta, a carei suprafata construita depaseste 150 mp, valoarea impozabila a acesteia, se majoreaza cu cîte 5% pentru fiecare 50 mp sau fractiune din acestia.-

In cazul contribuabililor persoane fizice care detin mai multe cladiri cu destinatia de locuinta, altele decat cele inchiriate, impozitul pe cladiri se majoreaza dupa cum urmeaza :

I – cu 65 % pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;

II – cu 150 % pentru a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;

III – cu 300 % pentru e treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu.-

Nu intra sub incidenta persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite prin succesiune legala.-

Impozitul pe cladiri in cazul persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabila a cladirii determinata potrivit normelor de evaluare prevazute mai sus.-

Impozitul pe cladiri -persoane fizice se plateste anual, in doua rate egale, pana la data de 31 martie si 30 septembrie.-

PRESEDINTE DE SEDINTA

**SECRETAR
VIOLETA HANEA**

IMPOZITUL PE TEREN INTRAVILAN -PERSOANE FIZICE 2015

Explicatii	Zona A <i>rang III</i> <i>Talmaciu</i>	Zona B <i>rang III</i> <i>Talmaciu</i>	Zona C <i>rang III</i> <i>Talmaciu</i>	Zona D <i>rang III</i> <i>Talmaciu</i>
Impozit teren lei/metru patrat	<i>rang V</i> <i>sat Talmacel, Colonia Talmaciu</i>			
Teren cu constructii	0,6545 0,0711	0.4447	0.2113	0.123
Arabil	0,0084 0,0028	0,0063	0,0057	0,0045
Pasuni	0.0063 0.0021	0,0057	0,0045	0,0039
Finete	0.0084 0,0021	0,0057	0,0045	0,0039
Vii	0.0138 0.0046	0,0105	0,0084	0,0057
Livada	0.0159 0.0053	0.0138	0.0105	0.0084
Padure sau alt teren vegetatie forestiera	0.0084 0.0028	0,0063	0.0057	0.0045
Teren cu ape	0.0045 0.0015	0.0039	0.0024	0
Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
Teren neproductiv	0	0	0	0

IMPOZITUL PE TEREN SITUAT IN EXTRAVILAN PERSOANE FIZICE 2015

Explicatii	Nivelurile lei/ha pentru anul 2015
Arabil	52.5
Fineata, pasuni	29.4
Livada	58.8
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	16.8
Teren pe care se afla amenajari piscicole	35.7
Teren cu apa, altul decit cel cu amenajari piscicole	6.3
Drumuri si cai ferate	*
Teren neproductiv	*
Teren cu constructii	32.55
Vie pe rod, alta decit cea prevazuta la nr.crt.5.1	57.75
Vie pina la intrarea pe rod	*
Livada pina la intrarea pe rod	*

PRESEDINTE DE SEDINTA

**SECRETAR
VIOLETA HANEA**

IMPOZITUL PE TEREN INTRAVILAN -PERSOANE JURIDICE 2015

Explicatii	Zona A <i>rang III</i> <i>Talmaciu</i>	Zona B <i>rang III</i> <i>Talmaciu</i>	Zona C <i>rang III</i> <i>Talmaciu</i>	Zona D <i>rang III</i> <i>Talmaciu</i>
Impozit teren lei/metru patrat	<i>rang V</i> <i>sat Talmacel, Colonia Talmaciu</i>			
Teren cu constructii	0.7200 0,0782	0.4892	0.2324	0.1353
Arabil	0,0092 0,0031	0,0069	0,0063	0,0050
Pasuni	0.0069 0.0023	0,0063	0,0050	0,0043
Finete	0.0069 0,0023	0,0063	0,0050	0,0040
Vii	0.0152 0.0051	0,0116	0,0092	0,0063
Livada	0.0185 0.0058	0.0152	0.0116	0.0092
Padure sau alt teren vegetatie forestiera	0.0092 0.0031	0,0069	0.0063	0.0050
Teren cu ape	0.0050 0.0014	0.0043	0.0026	0
Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
Teren neproductiv	0	0	0	0

IMPOZITUL PE TEREN SITUAT IN EXTRAVILAN PERSOANE JURIDICE 2015

Explicatii	Nivelurile lei/ha pentru anul 2015
Arabil	57.75
Pasune, Fineata	32.34
Livada	64.68
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	18.48
Teren pe care se afla amenajari piscicole	39.27
Teren cu apa, altul decit cel cu amenajari piscicole	6.93
Drumuri si cai ferate	*
Teren neproductiv	*
Teren cu constructii	35.80
Vie pe rod, alta decit cea prevazuta la nr.crt 5.1	63.52
Vie pina la intrarea pe rod	*
Livada pina la intrarea pe rod	*

PRESEDINTE DE SEDINTA

**SECRETAR
VIOLETA HANEA**

IMPOZIT CLADIRI PERSOANE JURIDICE-2015

Impozitul pe cladiri la persoane juridice se calculezeaza :

- prin aplicarea cotei de 1,5 % asupra valorii de inventar a cladirilor reevaluate, inregistrate in contabilitatea persoanelor juridice
- prin aplicarea cotei de 10 % asupra valorii de inventar a cladirii , in situatia in care imobilul nu a fost reevaluat in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta, pina la sfirsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare;
- prin aplicarea cotei de 30 % asupra valorii de inventar a cladirii , in situatia in care imobilul nu a fost reevaluat in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta, pina la sfirsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare;
- Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.-

PRESEDINTE DE SEDINTA

**SECRETAR
VIOLETA HANEA**

Anexa 6 la HCL _____/2014

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT - 2015

Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică < 12 tone

Tipul mijlocului de transport		Lei/an/200 cmc sau fracțiune
a. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv		8
b. Autoturisme cu capacitatea cilindrică cuprinsa intre 1601 cmc si 2000 cmc		18
c. Autoturisme cu capacitatea cilindrică cuprinsa intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv		72
d. Autoturisme cu capacitatea cilindrică cuprinsa intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv		144
e. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001		290
f. Autobuze, autocare, microbuze		24
g. Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pina la 12 tone inclusiv, precum si autoturismele de teren de productie interna		30
Tractoare inmatriculate		18
Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitatea cilindrica	Lei/200 cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4800 cmc	3
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800 cmc	5
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	130 lei/an

Pentru remorci , semiremorci și rulote:

Capacitatea	Lei/an
a. Până la 1 tonă inclusiv	9
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34

Capacitatea	Lei/an
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

Taxa anuala pentru vehiculele lente - 42 lei , cu scadenta la data 31.03.2014.-art 283 alin 3 din Legea 571/2003;

Taxa de inmatriculare mopede, utilaje autopropulsate sau tractate, si a tractoarelor utilizate in lucrari de constructii, agricole si forestiere cu masa totala maxima autorizata de pina la 3500 de kg inclusiv-60 lei - HG 1309/2012;

Taxa de inmatriculare mopede, utilaje autopropulsate sau tractate, si a tractoarelor utilizate in lucrari de constructii, agricole si forestiere cu masa maxima autorizata mai mare de 3500 kg -145 lei – HG 1309/2012;

Taxa placuta + certificat inregistrare remorci-62 lei;

Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone				
Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I Vehicule cu doua axe				
1.Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133	0	133
2.Masa de cel putin de 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367	133	367
3.Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517	367	517
4. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de	517	1169	517	1169

18 tone				
Masa de cel puțin 18 tone	517	1169	517	1169
II. Vehicule cu 3 axe				
1.Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231	133	231
2.Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474	231	474
3.Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615	474	615
4.Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947	615	947
5.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1472	947	1472
6.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1472	947	1472
7.Masa de cel puțin 26 tone	947	1472	947	1472
III.Vehicule cu 4 axe				
1.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623	615	623
2.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973	623	973
3.Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1545	973	1545
4.Masa de cel puțin 29 tone, dar nu mai mica de 31 tone	1545	2291	1545	2291
5.Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1545	2291	1545	2291
6.Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291	1545	2291

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern si international	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I. Vehicule cu 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	60	0	60
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	60	137	60	137
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	137	320	137	320
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	320	414	320	414
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	414	747	414	747
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	747	1310	747	1310
9. Masa de cel puțin 28 tone	747	1310	747	1310

II.Vehicule cu 2+2 axe				
1.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	128	299	128	299
2.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	299	491	299	491
3.Masa de cel puțin 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	491	721	491	721
4.Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	721	871	721	871
5.Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	871	1429	871	1429
6.Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1429	1984	1429	1984
7.Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	1984	3012	1984	3012
8.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1984	3012	1984	3012
9.Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012	1984	3012
III.Vehicule cu 2+3 axe				
1.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1579	2197	1579	2197
2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2197	2986	2197	2986
3.Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986	2197	2986
IV.Vehicule cu 3+2 axe				
1.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1395	1937	1395	1937

2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1937	2679	1937	2679
3.Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2679	3963	2679	3963
4.Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963	2679	3963
V.Vehicule cu 3+3 axe				
1.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	794	960	794	960
2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	960	1434	960	1434
3.Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1434	2283	1434	2283
4.Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283	1434	2283

PRESEDINTE DE SEDINTA

**SECRETAR
VIOLETA HANEA**

Anexa nr. 7 la HCL____/2014

IMPOZITUL PE SPECTACOLE -2015

Impozitul pe spectacol -10 lei/mp

TAXA HOTELIERA -2015

Cota impozitare- 1% aplicata la tarifele de cazare practicate de unitatile hoteliere .-

Pentru cladirile cu destinatie hoteliera care nu au activitate in cursul anului-cota de impozitare sa fie 5% aplicata la valoarea de inventar a cladirii.

PRESEDINTE DE SEDINTA

***SECRETAR
VIOLETA HANEA***

LISTA CUPRINZIND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU-2015

Taxa certificat producator: 21 lei

Taxa viza trimestriala: 5 lei

Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor pe cap de animal :

- taurine si cabaline peste 2 ani : 2 lei / cap de animal.

- taurine si cabaline sub 2 ani: 2 lei /cap de animalelor

- ovine, caprine, porcine peste 2 ani: 2 lei/pe cap de animal.

- ovine, caprine, porcine sub 2 ani: 2 lei/pe cap de animal.

Certificat de transcriere a proprietati asupra animalelor , pe cap de animal , in bilete de proprietate .

- taurine si cabaline peste 2 ani : 4 lei /pe cap de animal.

- taurine si cabaline sub 2 ani: 2 leu /pe cap de animal.

- ovine, caprine si porcine peste 2 ani : 4 leu /pe cap de animalelor

- ovine, caprine si porcine sub 2 ani: 2 leu/pe cap de animal.

Inregistrarea , la cerere , in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului :14 lei

Inregistrarea , la cerere ,in actele de stare civila a desfacerii casatoriei :2 lei

Transcrierea , la cerere , in registrele de stare civile romane , a actelor de civila intocmite de autoritatile straine : 2 lei.

Reconstituirea si intocmirea ulterioara , la cerere , a actelor de stare civila :2 lei

Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute , sustrate , distruse sau deteriorate, preschimbare buletin : 2 lei

Eliberarea adeverintei pentru telefonie mobila: 3 lei.-

PRESEDINTE DE SEDINTA

***SECRETAR
VIOLETA HANEA***

ANEXA 9 LA HCL _____/2014

TAXE PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR DE FUNCTIONARE PENTRU ACTIVITATILE LUCRATIVE SI VIZA ANUALA A ACESTORA

	Taxa -2015
Mediul rural	18
Mediul urban	95
Taxa vinzare comert ambulant	25
Taxa pentru eliberarea autorizatiei agentului economici nou infiintat.	20

TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE (AFISAJ RECLAMA)

Lei/an/mp/sau fractiune	Taxa 2015
Pentru firme instalate la locul exercitarii activitatii	32
Pentru panouri publicitare	23

Pentru activitate de alimentatie publica, taxa pentru eliberare si viza autorizatiei de functionare – 1000 lei

CHIRII TEREN SPATII COMERCIALE STABILITE PE ZONE ASTFEL:

Zona I cuprinde perimetrul delimitat de urmatoarele stazi:

P-ta Textilistilor, Unirii, M.Viteazu, I.Lebel, N.Balcescu

Zona II-perimetrul delimitat de urmatoarele strazi:

Aleea Castanilor, Aleea Cascadei, Aleea Stadionului, Gheorghe Lazar, Garii, Negoiu, V.Babes, S.Micu, Cibirului, M.Cibirului, Bilea, Pietii, Cetatii, N.Balcescu, I.Lebel, St.L.Roth, Infratirii, M.Viteazu, Podul Olt, Riului,, I.Creanga, Talmacelului, Dealului, M.Eminescu, G.Cosbuc, L.Blaga, O.Goga, Liliacului, 1 Decembrie, 1 Mai, Unirii, Corneliu Coposu, Emil Cioran, Petre Tutea, Andrei Saguna, G.Baritii, 22 Decembrie 1989, I. Maniu, P.Maior, C.Noica, Arinilor, Bii, Zona Armeni;

Zona III-perimetrul delimitat de urmatoarele strazi: *sat Talmacel, Colonia Talmaciu.-*

LEI/MP/ZI	CHIRII-2015
ZONA I	0.82
ZONA II	0.58
ZONA III	0.47

CHIRII TEREN PENTRU SPATIILE DE PRESTARI SERVICII PE ZONE ASTFEL:

LEI/MP/ZI	CHIRII-2015
ZONA I	0.82
ZONA II	0.58
ZONA III	0.47

ALTE TIPURI DE CHIRII-LEI/MP/ZI	CHIRII-2015
Chirii teren pentru terase	0.47
Chirii spatiu ptr.activitati non profit	0.11
Chirii teren spatiu comercial Talmaciu II	7(lei/mp/luna)
Chirii teren spatii vinzare inghetata	0.22
Chirii teren spatii vinzare gogoserie	0.16
Chirii teren spatii vinzare sifonarie	0.22
TARIFE PIATA AGROALIMENTARA-LEI/ZI	TARIFE 2015
Masa pentru vinzare legume-fructe	7.5
Masa pentru vinzare produse nealimentare	7.5
Taxa inchiriat cintar	7.5
Taxa inchiriat ladita	0.25
Masa pentru vinzare carne de oaie	26

TARIFE TARG MIXT (PIATA DE ANIMALE) – LEI	TARIFE 2015
Spatii pentru ocuparea locurilor de vanzare	Taxa (lei)
Caruta	6
Autoturism	13
Remorca auto sub 1.5 tone	13
Remorca auto peste 1.5 tone	20
Aro, TV, Microbuze, autoutilitare	13
Standuri haine vechi	13
Camion	25
Remorca camion	20
Taxa pentru vanzarea de pasari vii	Taxa (lei)
Pasari cu exceptia puilor de 1 zi	1.5 leu/ 1-5 buc 4.5 lei / 6-10 buc 8.5 lei / 11-15 buc 13 lei peste 15 buc
Alte spatii ocupate pana in 2 mp (ex.flori, rasaduri)	5 lei
peste 2 mp (ex.obiecte vechi fara auto)	6 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA

**SECRETAR
VIOLETA HANEA**

ANEXA 10 la HCL ____/2014

ALTE TAXE LOCALE

Chirii teren agricol persoane fizice :

- intravilan : 0.300 lei mp/an
- extravilan: - arabil 0.060 lei mp/an
- finat extravilan-0.050 lei mp/an

Chirii teren pentru suprafetele ocupate de constructii (garaje , magazii , etc) -0,187 lei mp/luna

Chirii teren pentru suprafetele neocupate de constructii (gradini) - 0,159 lei mp/an

Taxa intretinere si furnizare retele apa sat Talmacel:

- 1,4 lei/ lunar/persoana
- 15 lei/lunar pentru pensiunile agroturistice in perioadele cu turisti(in afara acestor perioade taxa va fi de 1,4 lei/lunar/persoana)
- 67 lei/lunar- pentru detinatorii de cazane de rachiu pe perioada de functionare(in afara perioadei se va percepe taxa de 1,4 lei/lunar/persoana)

Taxa sustinere SVSU(SERVICIUL VOLUNTAR DE URGENTA)

Persoane fizice- 0.005 % din valoarea impozabila a cladirii aflate in proprietatea contribuabililor.-

Persoane juridice-0,01 % din valoarea impozabila a cladirii aflate in proprietatea, folosinta agentilor economici.-

PRESEDINTE DE SEDINTA

**SECRETAR
VIOLETA HANEA**

FACILITATI FISCALE PERSOANE FIZICE-2015

Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, precum si alte taxe nu se aplica pentru:

- veteranii de razboi;
- deportatilor politici.-

Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren si taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice nu se datoreaza de catre:

- persoanele cu handicap grav ;
- persoanele cu handicap accentuat ;
- persoanele incadrate in gradul I de invaliditate.-

Impozitul pe cladiri si impozitul pe teren nu se aplica vaduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.-

Scutirea de la plata impozitului pe cladire se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice.-

Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica terenului aferent cladirii utilizate de persoanele fizice.-

Scutirea de la plata impozitului asupra mijloacelor de transport se aplica doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice, veteranilor de razboi si deportatilor politici.-

Scutirea de la plata impozitului pentru terenurile arabile, fanete si paduri, in suprafata de pana la 5 ha, se aplica pentru veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.-

Scutirea de la plata impozitului se aplica unei persoane incepand cu prima zi a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii .-

In cazul unei cladiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport detin in comun de o persoana fizica, scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute in comun de sotii.

In conformitate cu prevederile art 288 alin 8 din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pe o perioadă de minimum 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009](#) privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 158/2011](#).

Pentru a beneficia de aceasta facilitare fiscala proprietarii imobilelor ce fac obiectul articolului de lege, tebuie sa depuna la compartimentul de specialitate al institutiei urmatoarele documente:

a) autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;

b) certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;

c) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), autorizația de construire nu se va solicita, respectiv nu se va depune pentru clădiri de locuit individuale cărora le sunt aplicabile prevederile [art. 11 alin. \(1\) lit. h\) pct. 3 din Legea nr. 50/1991](#) privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare."

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, teren si auto datorata pe intregul an de persoanele fizice, pana la data de 31.03.2015, se acorda o bonificatie de 10 %.

PRESEDINTE DE SEDINTA

**SECRETAR
VIOLETA HANEA**

Facilitati persoane juridice -2015

In conformitate cu prevederile art 286 alin 6 din Legea 571/2003 cu modificarile si completarile ulterioare, "Consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren, datorata de catre persoanele juridice in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat avind ca obiectiv dezvoltarea regionala si in conditiile indeplinirii dispozitiilor prevazute de OUG 117/2006 privind procedurile nationale in domeniul ajutorului de stat aprobata cu modificari si completari prin Legea nr 137/2007.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, teren si auto, datorat pe intregul an de catre contribuabili pana la data de 31.03.2015, se acorda bonificatie de 5 %.

PRESEDINTE DE SEDINTA

**SECRETAR
VIOLETA HANEA**

Impozitele si taxele locale pentru eliberarea avizelor, certificatelor si autorizatiilor-2015

1. Pentru eliberarea certificatului de urbanism, in functie de suprafata pentru care se solicita :

1.1 In mediul urban :

a) pina la 150 mp inclusiv	6 lei
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	7 lei
c) intre 251 si 500 mp inclusiv	9 lei
d) intre 501 si 750 mp inclusiv	12 lei
e) intre 751 si 1000 mp inclusiv	14 lei
f) peste 1000 mp	14+ 0,01 lei /mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000 mp

1.2 In mediul rural se percepe 50% din taxa prevazuta pentru mediul urban.-

2.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire taxa este de 1 % din valoarea autorizata a lucrarilor, inclusiv a instalatiilor aferente acestora .Pentru cladirile cu destinatia de locuinte si anexele gospodaresti taxele se reduc cu 50 % .-

(2) Taxele de autorizare nu se datoreaza in cazul eliberarii de autorizatii pentru lacasuri de cult, inclusiv pentru constructiile–anexe ale acestora, pentru lucrarile de dezvoltare, de modernizare, sau de reabilitare a infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului, pentru lucrarile de interes public judetean sau local, precum si pentru constructiile ai caror beneficiari sunt institutii publice.

(3) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si escavari necesare studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatari, taxa datorata pentru fiecare mp este de 8 lei/mp.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizatiei pentru constructiile de santier necesare executarii lucrarilor de baza, daca nu au fost autorizate odata cu acestea , taxa este de 3 % din valoarea autorizata a constructiilor .

(5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru organizarea de tabere de corturi casute sau rulote, campinguri, taxa datorata este de 2 % din valoarea autorizata a lucrarii sau constructiei.-

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor, taxa datorata este de 8 lei / mp.-

(7) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decit cele prevazute in alt alineat al prezentului

articol este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente.-

(8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, partiala sau totala, a constructiilor si amenajarilor, taxa datorata este de 0.1 % din valoarea impozabila a acestora. In cazul desfiintarii partiale cuantumul taxei se calculeaza proportional cu suprafata construita a cladirii supusa demolarii.-

(8) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum si a autorizatiilor de construire taxa este de 30 % din valoarea taxei initiale.-

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaz, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu, taxa datorata este de 13 lei / instalatie.-

(10) Taxa pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism si amenajare a teritoriului, de primari sau de structurile de specialitate, taxa datorata este de 15 lei.-

(11) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa, taxa datorata este de 9 lei.-

(12) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale: 30 lei/mp sau fractiune de mp.-

PRESEDINTE DE SEDINTA

**SECRETAR
VIOLETA HANEA**